



**JCN GROUP**  
BIENES RAÍCES

### Propiedad 1008

Ubicado en el prestigioso sector de Gazcue, este proyecto ofrece una combinación ideal de confort, diseño moderno y accesibilidad. Perfecto para quienes buscan un espacio en una ubicación céntrica con todas las comodidades necesarias.

#### Precios y tipos de apartamentos

- 1 Habitación (60 m<sup>2</sup>): 2 parqueos, 1 armario - US\$141.750,00
- 2 Habitaciones (101,43 m<sup>2</sup>): 2 parqueos, 4,5 lockers - US\$204.430,00
- 3 Habitaciones (134,45 m<sup>2</sup>): 3 parqueos, 4,5 lockers - US\$275.500,00
- Estado: En construcción.
- Entrega: Diciembre 2024.

#### Amenidades del Proyecto

- Vestíbulo amueblado y climatizado.
- Área social cerrada y climatizada en el último nivel.
- Gimnasio equipado y climatizado.
- Cámaras de seguridad (circuito cerrado).
- Videoporteros y planta eléctrica de cobertura total.
- Área y baño para choferes.
- Ducto de basura y sistema contra incendios.
- Proyecto cerrado con portones eléctricos.
- Pozo de agua, cisterna con dos bombas, gas común.
- Jardinería y diseño antisísmico.

#### Características de los Apartamentos

- Balcón, sala y comedor con excelente iluminación.
- Cocina moderna con topes de granito natural.
- Área de lavado y cuarto de servicio con baño (en aptos. de 2 y 3 habitaciones).
- Medio baño de visitas.
- Habitaciones con baño privado.
- Lockers de depósito (en aptos. de 2 y 3 habitaciones).
- Preinstalación de aires acondicionados.
- Closets de ropa blanca y salpicadero en áreas sociales.

#### Terminaciones

- Pisos de porcelanato y techos en yeso.
- Puertas de madera preciosa.
- Cerámica importada en baños.
- Grifería importada de alta calidad.
- Ventanas y puertas corredizas en aluminio y vidrio.

#### Diferenciadores

- Proyecto exclusivo con diseño antisísmico en una ubicación privilegiada.
- Espacios modernos y funcionales con terminaciones de alta calidad.
- Amenidades diseñadas para el confort y la seguridad de sus residentes.



**SORAYA GARCÍA**  
ASESORA INMOBILIARIA

**JCN GROUP**

Asesoría, Acompañamiento e Intervención, S.R.L



809-763-3967



info@jcngroup.net



www.jcngroup.net



@jcn.group



Av. De la realeza, MB49. Altos de Arroyo Hondo, D.N

